



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DO PASSÉ
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS PÚBLICOS

OBRA: REFORMA DO MERCADO DE JACUIPE							
LOCAL: NAZARE DE JACUIPE							
DATA BASE: SINAPI 12/2022 - ORSE 12/2022 (DESONERADO) BDI: 26,76%							
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA							
Item	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
1.0 SERVIÇOS PRELIMINARES							R\$ 24.270,59
1.1	00051/ORSE	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	m2	8,00	372,02	471,57	3.772,58
1.3	97648/SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m2	702,00	1,78	2,26	1.583,94
1.4	97650/SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m2	702,00	6,67	8,45	5.935,33
1.5	97622/SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m2	156,90	49,79	63,11	9.902,56
1.6	00013/ORSE	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO MANUALMENTE	m3	3,60	227,09	287,86	1.036,29
1.7	00031/ORSE	REMOÇÃO DE ESQUADRIA DE MADEIRA, COM OU SEM BATENTE (PORTAS)	um	18,00	13,95	17,68	318,29
1.8	09898/ORSE	EXPURGO (6 A 10 KM)	m3	39,10	10,48	13,28	519,42
1.9	05067/ORSE	Demolição de laje pre-fabricada comum ou em treliça, inclusive capeamento	m3	4,60	16,49	261,34	1.202,16
2.0 ESTRUTURA E VEDAÇÕES							R\$ 84.366,25
2.1	93382/SINAPI	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	m3	31,90	33,04	41,88	1.336,02
2.2	06456/ORSE	CONCRETO ARMADO FCK=21,0MPA, USINADO, BOMBEADO, ADENSADO E LANÇADO, PARA USO GERAL, COM FORMAS PLANAS EM COMPENSADO RESINADO 12MM (05 USOS)	m3	7,65	2.387,21	3.026,03	23.149,11
2.3	101963/SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020	m2	79,80	178,89	226,76	18.095,52
2.4	104488/SINAPI	Composição paramétrica para execução de estruturas de concreto armado, para edificação institucional térrea, fck = 25 mpa. af_11/2022	m3	1,16	2.611,48	3.310,31	3.839,96
2.5	103324/SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39CM (ESPESSURA 14CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	m2	226,20	71,02	90,02	20.363,64
2.6	101161/SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (COBOGÓ) DE 7X50X50CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	m2	26,00	180,86	229,26	5.960,71
2.7	00174/ORSE	Divisórias de granilite ou marmorite polido, e=3cm, inclusive montagem com ferragens	m2	18,00	486,16	616,26	11.092,62
2.8	02498/ORSE	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA OU CAVA EM MATERIAL DE 1ª CATEGORIA, PROFUNDIDADE ENTRE 1,50 E 3,00M	m3	6,00	69,51	88,11	528,67
3.0 COBERTURA							R\$ 157.684,84
3.1	94210/SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m2	702,00	54,87	69,55	48.826,35
3.2	92581/SINAPI	Trama de aço composta por terças para telhados de até 2 águas para telha estrutural de fibrocimento, incluso transporte vertical. af_07/2019	m2	702,00	48,74	61,78	43.371,54
3.3	00290/ORSE	RUFO EM CHAPA DE ALUMÍNIO, ESP = 0,6MM, LARG = 30,0CM	m	112,00	139,51	176,84	19.806,40
3.4	98546/SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM. AF_06/2018	m2	115,80	109,00	138,17	15.999,90
3.5	08637/ORSE	Chapim de concreto pré-moldado	m	112,00	56,35	71,43	8.000,08
3.6	03958/ORSE	Gradil de ferro em barras quadradas de aço 3/8" na vertical, espaçamento 10cm, e duas barras chatas de 1" x 1/4" na horizontal aplicadas nas duas faces, inclusive portão	m2	93,00	183,91	233,12	21.680,56
4.0 REVESTIMENTOS DE ALVENARIAS							R\$ 75.722,55

4.1	87899/SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	m2	452,40	9,22	11,69	5.287,32
4.2	87546/SINAPI	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MENOR QUE 5M2, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m2	452,40	30,44	38,59	17.456,19
4.3	87273/SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	m2	280,20	62,39	79,09	22.159,78
4.4	01908/ORSE	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,0 cm	m2	216,00	31,58	40,03	8.646,65
4.5	10759/ORSE	Bancada em granito cinza andorinha, e=2cm	m2	12,00	445,98	565,32	6.783,89
4.6	11369/ORSE	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDE, 10 X 10 CM, ELIANE, LINHA GALERIA BRANCO MESH, PEI - 3, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-II, REJUNTADO, EXCLUSIVE REGULARIZAÇÃO DE BASE OU EMBOÇO - REV 01	m2	204,00	59,51	75,43	15.388,71
5.0 REVESTIMENTOS DE PISOS							R\$ 31.146,62
5.1	95241/SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIES, ESPESSURA DE 5 CM. AF_07/2016	m2	103,80	31,67	40,14	4.167,04
5.2	101749/SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	m2	83,80	56,80	72,00	6.033,57
5.3	87249/SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM PEI-4, APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_06/20	m2	83,80	68,03	86,23	7.226,48
5.4	98689/SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	m2	1,90	84,86	107,57	204,38
5.5	11778/ORSE	Piso em concreto simples desempolado, fck = 21 MPa, e = 8 cm - Não inclui formas para juntas de concretagem	m2	40,00	52,41	66,43	2.657,40
5.6	04889/ORSE	Passeio em concreto simples c/ cimentado e=5cm	m2	240,00	35,69	45,24	10.857,75
6.0 INSTALAÇÕES HIDROSSANITARIAS							R\$ 54.186,04
6.1	89957/SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	um	20,00	139,15	176,39	3.527,73
6.2	01683/ORSE	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 100 MM (VASO SANITÁRIO)	un	7,00	121,90	154,52	1.081,64
6.3	01678/ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 50 mm (pias de cozinha, máquinas de lavar, etc...)	um	22,00	134,53	170,53	3.751,67
6.4	102617/SINAPI	Caixa d'água em poliéster reforçado com fibra de vidro, 5000 litros - fornecimento e instalação. af_06/2021	um	1,00	3.800,06	4.816,96	4.816,96
6.5	86888/SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	7,00	459,80	582,84	4.079,90
6.6	86901/SINAPI	Cuba de embutir oval em louça branca, 35 x 50cm ou equivalente - fornecimento e instalação. af_01/2020	um	3,00	145,09	183,92	551,75
6.7	09757/ORSE	Bancada em aço inox - 304, dimensões 2,40 x 0,60m c/ 02 cubas 50x40x25cm, rodopia 10cm, concretada, inclusive válvula, sifão cromados, exclusive torneira	um	6,00	3.320,49	4.209,05	25.254,32
6.8	103979/SINAPI	Tubo, pvc, soldável, dn 50mm, instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	m	3,00	29,82	37,80	113,40
6.9	02039/ORSE	Registro gaveta bruto 3/4" (ref.1510 hd) Deca ou similar	um	2,00	50,34	63,81	127,62
6.10	86906/SINAPI	Torneira cromada de mesa, 1/2? ou 3/4?, para lavatório, padrão popular - fornecimento e instalação. af_01/2020	um	3,00	71,17	90,22	270,65
6.11	03696/ORSE	Torneira cromada para pia de cozinha, de mesa, com articulador, 1/2", ref. 1167, da Deca ou similar	um	6,00	122,18	154,88	929,25
6.12	04324/ORSE	Papeleira de plástico, Akros ou similar	um	7,00	16,30	20,66	144,63
6.13	06386/ORSE	*Caixa de passagem cp1-060 (40x40x60cm)	um	9,00	292,43	370,68	3.336,16
6.14	06334/ORSE	Fornecimento de tubo de pvc p/rede coletora esgoto, JEI, PB, dn = 100mm (Vinilfort - Tigre ou similar) - Rev. 02	m	50,00	44,46	56,36	2.817,87
6.15	89972/SINAPI	Kit de registro de gaveta bruto de latão ¾", inclusive conexões, roscável, instalado em ramal de água fria - fornecimento e instalação. af_12/2014	um	7,00	50,72	64,29	450,05
6.16	01696/ORSE	Caixa sifonada quadrada, com sete entradas e uma saída, d = 150 x 150 x 50mm, ref. nº26, acabamento alumínio, marca Akros ou similar	um	9,00	105,28	133,45	1.201,08
6.17	100866/SINAPI	Barra de apoio reta, em aço inox polido, comprimento 60cm, fixada na parede - fornecimento e instalação. af_01/2020	um	2,00	321,47	407,50	814,99
6.18	86895/SINAPI	Bancada de granito cinza polido, de 0,50 x 0,60 m, para lavatório - fornecimento e instalação. af_01/2020	m2	2,40	301,22	381,83	916,38

7.0							INSTALAÇÕES ELETRICAS					R\$ 62.406,60	
7.1	104478/SINAPI	Composição paramétrica de ponto elétrico de iluminação, com interruptor paralelo, em edifício residencial com eletroduto embutido sem necessidade de rasgos, incluso tomada, eletroduto, cabo e quebra (sem luminária e lâmpada). af_11/2022	um	51,00	262,36	332,57	16.960,94						
7.2	12021/ORSE	LUMINÁRIA DE EMBUTIR ABERTA PARA LÂMPADA FLUORESCENTE OU TUBO LED 2 X 18/20 W (TECNOLUX REF.FLE-8157/232 OU SIMILAR), COMPLETA, COM LAMPADA TUBO LED	un	28,00	171,18	216,99	6.075,66						
7.3	08818/ORSE	Tomada 2p + t, ABNT, de embutir, 20 A, com placa em pvc	um	38,00	24,48	31,03	1.179,17						
7.4	12870/ORSE	Refletor TR Led, corpo em alumínio, vidro temperado, potencia 30W, bivolt, temp.cor 3000K/6000k, IP-65, da Taschibra ou similar	um	8,00	62,60	79,35	634,81						
7.5	00338/ORSE	Quadro de medição bifásica (de 6 a 10 kva) com caixa em noril. Rev 03	um	18,00	458,11	580,70	10.452,60						
7.6	101894/SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 60 ATÉ 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	um	1,00	146,70	185,96	185,96						
7.7	101892/SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 10 ATÉ 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	um	18,00	67,07	85,02	1.530,32						
7.8	101890/SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 10 ATÉ 30A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	um	28,00	15,11	19,15	536,30						
7.9	101877/SINAPI	Quadro de distribuição de energia em pvc, de embutir, sem barramento, para 3 disjuntores - fornecimento e instalação. af_10/2020	um	16,00	51,89	65,78	1.052,41						
7.10	13039/ORSE	Aterramento composto de 3 hastes de cobre Ø 5/8" x 2,40m, interligada com cabo de cobre 50mm2	um	1,00	463,17	587,11	587,11						
7.11	12368/ORSE	Luminária de sobrepor, (tecnolux ref.FLP-6478/2x20) Tubled corpo/ refletor e aletas fabricadas em chapa de aço tratada e pintada em epoxi branco, para uso de 2 lampadas tubled de 20w	um	17,00	223,42	283,21	4.814,52						
7.12	13176/ORSE	Luminária sobrepor quadrada Led 24W*, 6500K G- Light ou similar	um	6,00	93,78	118,88	713,25						
7.13	91935/SINAPI	Cabo de cobre flexível isolado, 16 mm², anti-chama 0,6/1,0 kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_12/2015	m	100,00	25,20	31,94	3.194,35						
7.14	91931/SINAPI	Cabo de cobre flexível isolado, 6 mm², anti-chama 0,6/1,0 kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_12/2015	m	1.280,00	8,93	11,32	14.489,18						
8.0							ESQUADRIAS					R\$ 31.995,04	
8.1	10891/ORSE	Portão de abrir, 2 folhas, com quadro em tubo galvanizado 2", com barra quadrada de 3/4" na vertical e esticador redondo de 3/4", inclusive fechadura e dobradiças	m2	35,30	503,72	638,52	22.539,60						
8.2	11956/ORSE	Porta em chapa lisa de alumínio, cor N/P/B, comum, de abrir ou correr	m2	7,60	287,23	364,09	2.767,10						
8.3	01857/ORSE	Porta em aço, em chapa galvanizada n°24, raiada, de enrolar	m2	25,20	209,38	265,41	6.688,33						
9.0							PINTURA					R\$ 29.515,70	
9.1	95305/SINAPI	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_09/2016	m2	216,00	12,79	16,21	3.501,92						
9.2	88489/SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014 (Area externa)	m2	1.204,60	14,10	17,87	21.530,01						
9.3	100744/SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA(POR DEMÃO). AF_01/2020	m2	225,80	10,75	13,63	3.076,91						
9.4	04078/ORSE	Pintura de proteção sobre superfícies metálicas com aplicação de 01 demão de tinta Super Galvite (Sherwin Williams ou similar) - R2	m2	132,60	8,37	10,61	1.406,86						
10.0							DIVERSOS					R\$ 3.713,02	
10.1	Composição	Jardineiras em concreto 1,00 x0,40 x0,60	um	4,00	300,00	380,28	1.521,12						
10.2	02450/ORSE	LIMPEZA GERAL	m2	793,20	2,18	2,76	2.191,90						
TOTAL GERAL												R\$ 555.007,25	